

Stavba:	Odlehčovací služba pobytová, Kroměříž	Z.Č: 2416
Výkres číslo:	D.1.01 Technická zpráva	Dat. 11/2024

1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

Stavba je umístěna areálu Sociálních služeb města Kroměříže na adrese Karla Čapka 3333, Kroměříž. V areálu jsou situovány samostatné pavilony s různou náplní poskytování sociálních služeb. Předmětem této dokumentace je rekonstrukce pavilonu označeného jako K, kde je poskytována odlehčovací služba.

Rekonstrukcí se nezasahuje do stávající infrastruktury areálu, do inženýrských sítí ani komunikací.

2. POPIS STAVBY:

Stavba byla realizována podle dokumentace z roku 1998 jako Pavilon chráněného ubytování. Jedná se o nepodsklepenou dvoupodlažní stavbu se čtvercovým půdorysem a se střechou tvaru komolého jehlanu. Půdorysný rozměr stavby je 24,60 x 24,60 m, výška horního okraje střechy je 10,55 m.

2.1 STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE:

Základy: Stavba je založena plošně, na základových betonových pasech

Svislé nosné konstrukce:

Svislé nosné konstrukce tvoří obvodové a vnitřní nosné zdivo z keramických tvárnic, vnější zdivo má tl. 375 mm, vnitřní 300 mm. Překlady nad otvory jsou skládané, z nosných keramických překladů výšky 250 mm.

Vodorovné nosné konstrukce:

Stropní konstrukce tvoří železobetonové monolitické desky tl. 180 mm. Stropní desky jsou uloženy na nosném zdivu a částečně jsou jejich součástí monolitické průvlaky.

Konstrukce střechy:

Střecha má tvar komolého jehlanu a její nosnou konstrukci tvoří vaznicový krov se dvěma středními vaznicemi. Pozednice jsou uloženy na cihelné obvodové nadezdívce, kotveny jsou do věnce ve zdivu a rovněž ocelovými táhly do stropní desky. Na krokách je záklop z prken, střešní krytina je z kovových hliníkových střešních tašek. Klempířské konstrukce jsou z hliníkového plechu.

Schodišťová konstrukce:

Dvojramenné schodiště je železobetonové, monolitické.

Podlahy:

V objektu jsou podlahy řešeny jako těžké plovoucí podlahy, třívrstvé, s nosnou konstrukcí z betonové mazaniny (cementového potěru). Podlahy v přízemí mají celkovou tloušťku 150 mm a jsou s tepelnou izolací, podlahy ve 2.np mají tloušťku 100 mm a mají kročejovou izolaci. Nášlapnou vrstvu podlah tvoří povlaky z PVC v pobytových prostorách a keramické dlažby v chodbách, na schodišti a v koupelnách.

Na lodžích jsou keramické dlažby pokládány do tmele.

Výplně vnějších otvorů:

Výplně vnějších otvorů – okna a balkónové dveře – jsou z platových profilů se zasklením dvojskly.

Výplně vnitřních otvorů:

Výplně vnitřních otvorů – dveře – jsou hladké, plné, typové konstrukce s foliovaným povrchem. Zárubně jsou ocelové.

Stavba:	Odlehčovací služba pobytová, Kroměříž	Z.Č: 2416
Výkres číslo:	D.1.01 Technická zpráva	Dat. 11/2024

Vnitřní povrchy:

Vnitřní povrchové úpravy tvoří třívrstvé štukové omítky v obytných a pobytových prostorách. V prostorách hygienického zázemí a v koupelnách jsou keramické obklady do výšky 2,0 m.

Dělicí příčky:

Dělicí příčky jsou vyzděna z dvou děrových keramických cihel v tl. 6,5 (100 mm) a 150 mm. Překlady nad otvory v příčkách jsou betonové, typu RZP.

Vnější povrchové úpravy:

Na vnějším povrchu je vnější zateplení s izolantem z EPS tl. 50 mm.

2.2 STAVEBNÍ ÚPRAVY:

Vnitřní stavební úpravy:

Vnitřní úpravy řeší nové dispozice ubytovacích pokojů. Do nosných konstrukcí se při tom zasahuje pouze minimálně, realizují se posuny některých dveřních otvorů v nosných stěnách. Koupelny jsou navrženy jako bezbariérové, požadavkům na bezbariérovost odpovídají jejich rozměry a vybavení.

Bourání:

Budou odstraněny všechny vnitřní dveře včetně kovových zárubní.

Budou vybourány dělicí příčky stávajících pokojů a bude provedeno vybourání podlahy v prostorách nových koupelen. Tloušťka podlahy v přízemí je 150 mm, ve 2.np je 100 mm.

V částech místností, kde nedochází ke změně dispozice bude odstraněna jen nášlapná vrstva podlahy.

Budou odstraněny nášlapné vrstvy podlah, kde dochází k jejich výměně.

V místech, kde dochází k úpravě kanalizace, bude vybourána i základová deska pod hydroizolací a bude proveden výkop kanalizace. Základová deska bude strojně odřezána, ideálně v šikmém sklonu, tak aby bylo možno dobetonovat desku bez rizika sednutí, alt. lze navrtat výztuž.

U bourání nových otvorů v nosných stěnách bude nejprve osazeno nadpraží nového otvoru, projekt navrhuje použití nosných keramických překladů výšky 238 mm, které budou zasekány do stěn postupně z obou stran. Překlady nutno zaktivovat – vyklínovat – expanzní maltou.

Následně lze vybourat nový otvor, svislé stěny budou strojně odřezány pilou, nebudou použita bourací kladiva.

Nové otvory:

Při bourání nových otvorů v nosných stěnách bude do stěny nejprve vloženo nové nadpraží, vždy postupně z obou stran, stropní konstrukce bude při tom podepřena. Nadpraží bude před bouráním otvoru zaktivováno, např. expanzní maltou nebo vyklínováním.

Ocelové nadpraží bude opatřeno z vnější strany omítkou na pletivu, tl. omítky min. 15 mm, tak, aby byla splněna požární odolnost konstrukce, většinou REI 30 DP1.

Nové příčky:

Budou použity keramické příčkovky tl. 80 mm zděné na maltu pro tenké spáry. Příčky, ve kterých jsou umístěny rozvody ZTI, budou mít tloušťku 140 mm pro možnost provedení drážek. Drážky budou vždy strojně vyřezány.

Nové podlahy:

Nové podlahy budou mít shodnou tloušťku se stávajícími a budou konstrukčně řešeny jako těžká plovoucí podlaha s nosnou vrstvou z cementového potěru. Projekt předpokládá

Stavba:	Odlehčovací služba pobytová, Kroměříž	Z.Č: 2416
Výkres číslo:	D.1.01 Technická zpráva	Dat. 11/2024

cementové potěry z průmyslově zpracované směsi s ručním zpracováním s co nejmenším množstvím záměsové vody.

V přízemí bude tepelná izolace nových podlah tvořena deskami PIR se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda = 0,022 \text{ W/mK}$.

Nášlapné vrstvy podlah:

Všechny nové nášlapné vrstvy podlah budou (až na výjimky) bezesparé, pochůznou vrstvu budou tvořit povlakové krytiny.

V pobytových prostorách je navrženo přírodní linoleum v tl. 2,5 mm. Podrobná specifikace je uvedena výkresu skladby podlah.

V koupelnách bude nášlapná vrstva z heterogenního vinylu se vsypem protiskluzných částic, podrobná specifikace je uvedena výkresu skladby podlah. Vinyl bude vytažen na stěnu min. 80 mm.

Nové obklady:

Nové obklady v hygienických zázemích budou keramické, formát 600 x 600 mm, přesný barevný odstín bude upřesněn, ale základem bude pololesklá imitace přírodního kamene.

Pod obklady budou stěrkové hydroizolace.

Podhledy:

V části stavby budou provedeny nové podhledy, skládané kazetové a hladké z SDK. Zákryty v chodbě, které zakrývají rozvody ZTI a ÚT budou požárně odolné.

Stropní zvedací a transportní zařízení :

V prvním podlaží je navrženo stropní zvedací a transportní zařízení. Jedná se o kolejnicovou dráhu sloužící pro zvedání a transport osob s omezenou schopností pohybu umístěnou v pokojových buňkách přízemí včetně sociálního zařízení, centrální chodby a koupelny. Dráha bude provedena z bíle lakovaných hliníkových kolejnic profilu 87 a 120 mm, na nichž volně pojezdí zavěšená zvedací jednotka s asistenčním vakem.

Přesný rozpis prvků je uveden v příloze této zprávy a v samostatném výkrese.

Dostavba v atriu:

V prostoru atria bude provedena dvoupodlažní dostavba, provozně napojená na stávající prostory. Půdorysný rozměr přístavby je 3,515 x 6,20 m (rozměr bez vnějšího zateplení). Dostavba je dvoupodlažní, nepodsklepená s plochou střechou.

Základy: Základové pasy, základová spára bude ve stejné úrovni jako základové pasy stávající stavby. Podle dostupné dokumentace bude základová spára v úrovni -1.600 m pod terénem.

Výkop pro základy bude mít svislé pažené stěny. Základová deska bude plošně izolována živičnou hydroizolací z SBS modifikovaného asfaltu.

Svislé nosné konstrukce tvoří obvodové stěny stavby, jsou navrženy z keramických cihel tl. 250 mm zděných na maltu pro tenké spáry. Součinitel tepelné vodivosti zdiva $\lambda \text{ max. } 0,1 \text{ W/mK}$.

Stropní a nosná střešní konstrukce jsou z monolitického železobetonu.

Překlady nad otvory jsou skládané, nosné keramické překlady výšky 238 mm.

Střecha je navržena jako střecha nad vytápěným prostorem jednoplášťová nevětraná střecha, omezeně pochůzná se součinitelem prostupu tepla $U \text{ max } 0,14 \text{ W/m}^2\text{K}$. průměrná tl tepelné izolace je 240 mm. Střecha musí splňovat požární požadavek Broof (t3).

Po obvodu atiky je navržena vodovzdorná překližka tl. 24 mm šířkou 350 mm jako nosná vrstva tepelné izolace a oplechování.

Stavba:	Odlehčovací služba pobytová, Kroměříž	Z.Č: 2416
Výkres číslo:	D.1.01 Technická zpráva	Dat. 11/2024

Koutové a nárožní lišty s poplastovaného, žárově zinkovaného plechu jsou součástí dodávky střešní krytiny.

Odvodnění střechy vnitřní vpustí. Vnitřní povrchové úpravy jsou shodné s ostatními prostory stavby.

Přístavba výtahu:

Z požárních důvodů je ke stavbě navržena přístavba evakuačního lůžkového výtahu. Šachta je navržena z monolitického železobetonu. Přesné šachty, rozměry dveří, hloubku podjezdu a výšku horního přejezdu je nutno koordinovat s konkrétním dodavatelem výtahu.

Výtah je součástí chráněné únikové cesty (CHÚC) B.

Vnější zateplení:

Zateplení obvodových konstrukcí bude provedeno formou kontaktního zateplovacího systému převážně s izolantem z minerální vaty tl. 160 mm.

Obecné požadavky na vnější kontaktní zateplovací systém ETICS:

Vnější zateplení bude provedeno výhradně vnějším kontaktním kompozitním zateplovacím systémem (ETICS) s evropským certifikátem podle ETAG 004 a navazujícími normami.

Koordinace vlastností ETICS s ostatními částmi dokumentace:

Zateplení bude provedeno v souladu s požadavky architektonicko-stavební části této dokumentace, dodání požadovaných certifikátů a dalších dokladů kontaktního zateplovacího systému a soulad s požadavky požární bezpečnosti.

Mechanická odolnost:

Zateplovací systém (ETICS) musí vykazovat mechanickou odolnost proti nárazu min. 15J,

Odolnost proti vzniku trhlin:

Zateplovací systém (ETICS) musí být v celé ploše mechanicky odolný s armovací vrstvou na minerální bázi s vlákny. Minerální armovací vrstva s vlákny se síťovinou nesmí při 0,5% protažení dle ETAG 004 vykazovat žádné trhliny.

Hmoždinky:

V systému budou použity pouze schválené typy hmoždinek, před montáží izolantu bude zhotovitelem provedena výtažná zkouška, kotvení bude prováděno dle kotevního plánu dodaného zhotovitelem dle použitého zateplovacího systému, pro zamezení negativního vlivu tepelných mostů budou zásadně použity jen hmoždinky s tepelně izolační zátkou tloušťky 25 mm a průměru 64 mm z příslušného izolantu pro zapuštěnou montáž, kotvení hloubka dle podkladu a pokynů výrobce hmoždinek.

Sokl:

Pod úrovní terénu a do výšky min. 0,3 m nad terénem a v obdobných místech s odstřikující vodou budou jako izolant použity nenasákové desky z extrudovaného polystyrenu (XPS) zateplení soklu a jeho přechod na zateplení stěn bude v souladu s požárně bezpečnostním řešením (viz samostatný oddíl této dokumentace).

Po provedení zateplení bude spára mezi zateplením soklu a navazujícími zpevněnými plochami utěsněna trvale pružným materiálem, vhodným pro tato extrémně namáhaná místa, Parapety, ostění, nadpraží otvorů v obvodových stěnách:

Oplechování parapetů musí být navázáno na zateplení tak, aby byl vyloučen negativní vliv objemových změn oplechování na zateplení, zamezeno vzniku trhlin a spár a zabráněno vnikání vlhkosti, napojení zateplovacího systému (ETICS) na systémové parapety bude provedeno pomocí těsnících pásek aplikovaných pod parapet a mezi parapet a ostění. V ostění bude použit přechodový plastový profil s integrovanou síťovinou, do kterého se zasune parapetní plech, napojení zateplovacího systému na rámy výplň otvorů v obvodových stěnách bude rovněž provedeno s pomocí systémových plastových lišt s integrovanou síťovinou. Lišta musí umožnit pohyb ve dvou směrech, nadpraží výplň otvorů v obvodových stěnách bude provedeno s pomocí systémových plastových lišt s integrovanou síťovinou a

Stavba:	Odlehčovací služba pobytová, Kroměříž	Z.Č: 2416
Výkres číslo:	D.1.01 Technická zpráva	Dat. 11/2024

okapovou hranou chránící nadpraží před zatékáním dešťové vody.

Dilatační spáry:

V místech dilatačních spár v obvodové nosné konstrukci (objektová dilatace) budou provedeny dilatace i v zateplovacím systému (ETICS), a to pomocí systémových dilatačních profilů, nejlépe se zakrytou spárou, podrobnosti překrytí objektové dilatace budou řešeny při realizaci. Úprava detailu musí odpovídat předpokládané velikosti pohybů v objektové dilataci. V případě potřeby bude použita systémová lišta.

Zakrývání otvorů po kotvách lešení:

Případné otvory po lešenířských kotvách budou utěsněny systémovými ucpávkami z pěnové hmoty a následně provedena povrchová úprava.

Ověření podmínek pro lepení ETICS, sanace:

Navržený vnější zateplovací systém je systémem lepeným. Je tedy nezbytné, aby před zateplením byla provedena kompletní a důkladná prohlídka a sanace stávajících obvodových konstrukcí. V rámci stavby budou ověřeny také podmínky přídržnosti jednotlivých stávajících povrchů, a to příslušnou odtrhovou zkouškou. Smyslem ověření přídržnosti je ověřit základní podmínky pro lepení tepelného izolantu předepsané výrobcem zateplovacího systému, Projekt požaduje dosažení hodnoty přídržnosti 0,25 MPa. Požadavky na podklad jsou stanoveny rovněž v ČSN 73 2901. V případě, že stávající vnější povrchy nesplní požadované parametry, je nutno přijmout příslušná opatření, před lepením izolantu musí být podklad připraven v souladu s požadavky ČSN 73 2901, technologického předpisu výrobce systému a požadavků projektu.

Všechny druhy povrchových úprav musí být před realizací odzkoušeny na vzorcích 0,5x0,5 m a vyhodnoceny za účasti investora, dodavatele a projektanta. Z tohoto důvodu lze objednat finální povrchové materiály až po vyhodnocení vzorků. Projektant ani investor nenesou zodpovědnost za případné materiální škody vzniklé nedodržením této podmínky. Barevnost, design a zrnitost musí být před realizací schváleny investorem.

V souladu s platnými předpisy pro stavební výrobky specifikovanými v této dokumentaci, zejména s nařízením vlády č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, je nutno použít ucelený zateplovací systém, který je vybaven dokladem o posouzení shody dle §5 (certifikace). Doložit prohlášení o shodě na jednotlivé komponenty zateplení je nedostačující. Citované nařízení vlády č.163/2002 Sb. vylučuje ve svých důsledcích „poskládání“ zateplení z nesourodých komponentů od různých zateplovacích systémů či výrobců - je tedy nutno použít jeden konkrétní zateplovací systém od jednoho konkrétního výrobce a použít pouze materiály a technologické postupy specifikované vybraným výrobcem právě pro tento zateplovací systém, Doklady dle vyhlášky č.163/2002 Sb. je vybraný dodavatel povinen předložit ke kolaudaci, resp. k předání stavby, vnější kontaktní zateplovací kompozitní systém (ETICS) musí být proveden ve shodě s technologickými předpisy výrobce, ČSN 73 2901 a závaznými pokyny výrobce pro montáž.

Skladba V1: Systémová skladba vnějšího zateplení s kontaktně lepenou tepelnou izolací

Stávající tepelná izolace z EPS 50 mm bude z požárních důvodů odstraněna.

- obvodová konstrukce z cihelných bloků
- přídržná a lepící stěrková hmota
- fasádní desky určené pro kontaktní fasádní izolaci, materiál splňuje požadavky na ETICS podle normy EN 13500, ETAG 004 a požadavky kvalitativní třídy A podle CZB.
- tl. izolace 160 mm, reakce na oheň A, návrhový součinitel tepelné vodivosti dle požadavku PENB, izolace bude plošně lepena a mechanicky kotvena, kotevní plán bude součástí dodávky zateplení v návaznosti na technologická pravidla výrobce systému

Stavba:	Odlehčovací služba pobytová, Kroměříž	Z.Č: 2416
Výkres číslo:	D.1.01 Technická zpráva	Dat. 11/2024

- talířové hmoždinky s kovovým šroubovacím trnem a zátkami z minerální vlny, předpoklad 6 ks/m²
- sklotextilní síťovina odolná vůči alkáliím
- vysoce přídržná lepící a stěrková hmota, min. 4,0 kg/m²
- základní nátěr pod fasádní omítky, 2,50 kg/m²
- jednosložková silikonová omítka, paropropustná, vysoce vodoodpudivá, odolná vůči znečištění zrnitost 1.5 mm, spotřeba 2,5 kg/m²

Shodně bude provedeno zateplení podhledů desek lodžii, ale izolant bude mít tl. 100 mm.

Skladba V2: Skladba vnějšího zateplení s kontaktně lepenou tepelnou izolací na soklu

- obvodová konstrukce, cihelné zdivo a betonový základový pas
- natavená živичná hydroizolace, Np + Na
- přídržná a lepící stěrková hmota, plnoplošné lepení
- desky XPS polystyrénu určené pro kontaktní fasádní izolaci spodní stavby, tl. izolace 160 mm nad terénem a 50 mm podterénem, reakce na oheň max. E, návrhový součinitel tepelné vodivosti < 0,038 w/mk, izolace bude plošně lepena a mechanicky kotvena, kotevní plán bude součástí dodávky zateplení v návaznosti na technologická pravidla výrobce systému
- talířové hmoždinky s kovovým šroubovacím trnem a zátkami, předpoklad 8 ks/m²
- sklotextilní síťovina odolná vůči alkáliím
- vysoce přídržná lepící a stěrková hmota, min. 4,0 kg/m²
- základní nátěr pod fasádní omítky, 2,50 kg/m²
- jednosložková vnější omítka, vysoce vodoodpudivá, odolná vůči znečištění určená pro soklovou část stavby, zrnitost 1.5 mm, spotřeba 2,5 kg/m²
- pod terénem nová fólie ukončená přítlačnou lištou

ZPEVNĚNÉ PLOCHY:

V rámci stavebních úprav bude vybudována zpevněná plocha šířky 3,0 m a délky 20 m, jako příjezd k evakuačnímu výtahu. Plocha bude přes přejezdový obrubník napojena na stávající areálovou komunikaci.

Konstrukční skladba poježděné dlažby – D1-D-3 IV PIII

Skladba je navržena podle předpisu TP (technické podmínky) 170

Betonová dlažba 10 x 20 cm šedá	DL I	100mm	ČSN 736131
Lože kameniva 4-8	L	40 mm	ČSN 736131
Mechanicky zpevněné kamenivo	MZK	150 mm	ČSN 736126-1
Štěrkodrt'	ŠDB	150 mm	ČSN 736126-1

Celkem 440 mm

upravená a zhutněná zemní pláň $E_{def2} = \min 45\text{MPa}$, $E_{def2}/E_{def1} < 2,5$.

Konstrukční skladba chodníků a teras z plošné dlažby

Betonová plošná dlažba šedá 50x50 cm	DL I	50 mm	ČSN 736131
Lože kameniva 4-8	L	40 mm	ČSN 736131
Štěrkodrt'	ŠDA	100 mm	ČSN 736126-1
Štěrkodrt'	ŠDB	100 mm	ČSN 736126-1

Celkem 290 mm

upravená a zhutněná zemní pláň $E_{def2} = \min 30\text{MPa}$, $E_{def2}/E_{def1} < 2,5$.

Stavba:	Odlehčovací služba pobytová, Kroměříž	Z.Č: 2416
Výkres číslo:	D.1.01 Technická zpráva	Dat. 11/2024

Odvodnění chodníků příčným spádem na přilehlou zelenou plochu. Zakončení dlažby betonovými obrubníky 50 mm, položenými do betonu.

Konstrukční skladba chodníku ze zámkové dlažby

Betonová zámková dlažba šedá 100x200 cm	DL I 60 mm	ČSN 736131
Lože kameniva 4-8	L 40 mm	ČSN 736131
Štěrkodrt'	ŠDA 100 mm	ČSN 736126-1
Štěrkodrt'	ŠDB 100 mm	ČSN 736126-1

Celkem 290 mm

upravená a zhutněná zemní pláň $E_{def2} = \min 30\text{MPa}$, $E_{def2}/E_{def1} < 2,5$.

Odvodnění chodníku příčným spádem na přilehlou zelenou plochu. Zakončení dlažby betonovými obrubníky 100 mm, položenými do betonu.

Oplocení

Objekt Odlehčovací služby bude oddělen od ostatních ploch areálu oplocením. Bude použito systémové oplocení z poplastovaného pletiva s výškou 1,80 m, oka 50x50 mm, zinkované sloupky s poplastovaným povrchem.

Součástí oplocení bude vjezdová brána a branka. Podrobně je vše specifikováno ve výkresové části. Branka bude mít elektrozámek s odblokací systémem EPS.

Bezpečnost při provádění prací:

Prováděcím předpisem pro bezpečné provádění stavebních prací je nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Toto nařízení vlády představuje prováděcí předpis k zákonu č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Dalším prováděcím předpisem, který je nutno dodržovat na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, je nařízení vlády č. 362/2005 Sb. Zákon i nařízení vlády zapracovávají příslušné předpisy Evropských společenství a upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a také pro činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

Povinnost zadavatele stavby:

V případě, že na staveništi působí zaměstnanci více než jednoho zhotovitele, a v případech, kdy při realizaci stavby:

a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, a bude-li na těchto pracích a činnostech pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo

b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je základní povinností zadavatele určit koordinátora pro přípravu a koordinátora pro realizaci na konkrétní stavbu. Těchto koordinátorů může být více, koordinátor pro přípravu může být totožný s koordinátorem pro realizaci. Koordinátorem nemůže být osoba, která stavbu přímo řídí (stavbyvedoucí). Koordinátorem bude vždy konkrétní fyzická osoba, která může být i zaměstnancem právnické osoby. Další povinností pro zadavatele stavby je doručit na místně příslušný oblastní inspektorát práce oznámení o zahájení prací nejpozději 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen u vstupu na staveniště. Zadavatel stavby musí dále zajistit

Stavba:	Odlehčovací služba pobytová, Kroměříž	Z.Č: 2416
Výkres číslo:	D.1.01 Technická zpráva	Dat. 11/2024

zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Koordinátor pro realizaci upravuje na stavbě plán BOZP na staveništi, kontroluje dodržování bezpečnostních požadavků a plánu BOZP, organizuje konání kontrolních dní atd. Zhotovitelé musí 8 dní před nástupem na staveniště předat koordinátoru pro realizaci informace o rizicích vyplývajících z prováděné činnosti, pracovní a technologické postupy (řešící bezpečnost práce) a plnit další požadavky uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

SPECIFIKACE KOLEJNICOVÉHO ZVEDACÍHO SYSTÉMU:

Popis:

Jedná se o kolejnicovou dráhu sloužící pro zvedání a transport osob s omezenou schopností pohybu umístěnou v pokojových buňkách vč. sociálního zařízení, centrální chodby a koupelny.

Je vyžadován jednofázový transport imobilních klientů mezi různými místnostmi, transportní zařízení s dvěma aktivními popruhy a mechanickou automatikou pro volné a rychlé vysouvání a zasouvání nezátíženého popruhu. Zvedací jednotky musí být dvourychlostní pro zrychlení přípravných manipulací, vybavené vestavnými napájecími akumulátory a ručním ovladačem na kabelu. Dobíjení nabíječkou mimo kolejnicový systém prostřednictvím ručního ovladače. Software zvedací jednotky pro komunikaci s PC pro sledování statistik používání a dalších informací.

Transport mezi místnostmi musí probíhat rychle a jednoduše, tj. v jedné fázi systémem přenesení klienta v závěsu zvedací jednotkou standardními dveřmi (bez úprav dveří, zárubní či naddveří) přímo z jedné kolejnice na druhou. Požaduje se současné navíjení a odvíjení obou závěsných popruhů zvedací jednotky při přechodu mezi místnostmi ovládané společně jedním tlačítkem ručního ovladače. Zvedací jednotka musí při transportu mezi místnostmi současně jeden popruh aktivně uvolňovat a druhý navíjet, aby nedocházelo k výraznému poklesu přepravované osoby!

Poznámka:

Zvedací jednotky s jedním aktivním navíjecím popruhem a jedním pomocným pevným popruhem pro vícefázový přechod mezi místnostmi přes pomocný popruh nejsou, vzhledem k násobnému množství manipulačních úkonů a delším časům transportu mezi místnostmi, pro potřeby zadavatele vyhovující! Rovněž systémy, kdy jsou pro přechod mezi místnostmi používány 2 zvedací jednotky, nejsou při potřebě na rychlé a jednoduché ovládání, vyhovující.

Místnost: Popis

Chodba 109 Kolejnicový systém portálový s přídatnou výsuvnou kolejnicí pro obsluhu hlavní části místnosti o ploše cca 8 x 2,25 m a výklenku u dveří do koupelny v délce 0,2 m. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P87, výsuvná kolejnice P87.

Předsíň 110 Kolejnicový systém portálový na ploše cca 1,5 x 2,15 m, pro obsluhu části místnosti. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P87.

Pokoj 111 Kolejnicový systém portálový s přídatnou výsuvnou kolejnicí pro obsluhu hlavní části místnosti o ploše cca 5,5 x 2,35 m a výklenku u okna v prodloužení dveří v délce 0,3 m. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P87, výsuvná kolejnice profilu P120.

Koupelna 112 Kolejnicový systém portálový na ploše cca 2 x 2,75 m, pro obsluhu celé místnosti. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P87.

Předsíň 113 Kolejnicový systém portálový na ploše cca 1,5 x 2,15 m. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P87.

Stavba:	Odlehčovací služba pobytová, Kroměříž	Z.Č: 2416
Výkres číslo:	D.1.01 Technická zpráva	Dat. 11/2024

Pokoj 114 Kolejnicový systém portálový s přídatnou výsuvnou kolejnicí pro obsluhu hlavní části místnosti o ploše cca 5,5 x 2,35 m a výklenku u okna v prodloužení dveří v délce 0,3 m. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P87, výsuvná kolejnice profilu P120.

Koupelna 115 Kolejnicový systém portálový na ploše cca 2 x 2,75 m, pro obsluhu celé místnosti. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P87.

Předsíň 116 Kolejnicový systém portálový na ploše cca 1,5 x 2,45 m, pro obsluhu části místnosti. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P87.

Pokoj 117 Kolejnicový systém portálový na ploše cca 5,5 x 5 m, pro obsluhu hlavní části místnosti. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P120.

Koupelna 118 Kolejnicový systém portálový na ploše cca 2 x 2,75 m, pro obsluhu celé místnosti. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P87.

Předsíň 121 Kolejnicový systém portálový na ploše cca 1,5 x 2,45 m, pro obsluhu části místnosti. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P87.

Pokoj 122 Kolejnicový systém portálový na ploše cca 5,5 x 5 m, pro obsluhu hlavní části místnosti. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P120.

Koupelna 123 Kolejnicový systém portálový na ploše cca 2 x 2,75 m, pro obsluhu celé místnosti. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P87.

Předsíň 124 Kolejnicový systém portálový na ploše cca 1,5 x 2,15 m, pro obsluhu části místnosti. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P87.

Pokoj 125 Kolejnicový systém portálový s přídatnou výsuvnou kolejnicí pro obsluhu hlavní části místnosti o ploše cca 5,5 x 2,35 m a výklenku u okna v prodloužení dveří v délce 0,3 m. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P87, výsuvná kolejnice profilu P120.

Koupelna 126 Kolejnicový systém portálový na ploše cca 2 x 2,75 m, pro obsluhu celé místnosti. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P87.

Předsíň 127 Kolejnicový systém portálový na ploše cca 1,5 x 2,15 m, pro obsluhu části místnosti. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P87.

Pokoj 128 Kolejnicový systém portálový s přídatnou výsuvnou kolejnicí pro obsluhu hlavní části místnosti o ploše cca 5,5 x 2,35 m a výklenku u okna v prodloužení dveří v délce 0,3 m. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P87, výsuvná kolejnice profilu P120.

Koupelna 129 Kolejnicový systém portálový na ploše cca 2 x 2,75 m, pro obsluhu celé místnosti. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P87.

Centr.koupelna 136 Kolejnicový systém portálový na ploše cca 5,5 x 2,9 m, pro obsluhu celé místnosti. Pevné kolejnice profilu P87, pohyblivá kolejnice profilu P87.

Dolní líc kolejnic, ve kterých pojíždí vozík pro zavěšení zvedací jednotky, je uvažován:

v chodbě při s.v. 2,350 m na
výškové kótě +2,000 m \pm 50 mm

v předsíních a koupelnách při s.v. 2,350 m na
výškové kótě +2,090 m \pm 50 mm

Stavba:	Odlehčovací služba pobytová, Kroměříž	Z.Č: 2416
Výkres číslo:	D.1.01 Technická zpráva	Dat. 11/2024

v pokojích 111, 114, 125, 128..... při s.v. 2,600 m na výškové kótě +2,210 m \pm 50 mm

v pokojích 117, 122 při s.v. 2,600 m na výškové kótě +2,305 m \pm 50 mm

Provedení

S ohledem na typ vodorovných a svislých konstrukcí objektu je navrženo následující upevnění kolejnicové dráhy.

- v chodbě, předsíních a koupelnách – pevné kolejnice budou upevněny pomocí individuálně vyráběných upevňovacích dílů procházejících skrz SDK podhled na nosný strop s výškovým umístěním horní hrany cca 50 mm pod podhled. Příčná kolejnice bude pojíždět pod pevnými kolejnicemi s horní hranou vzdálenou cca 170 mm od podhledu.
- v pokojích – pevné kolejnice budou upevněny pomocí standardně vyráběných upevňovacích dílů přímo na nosný strop s výškovým umístěním horní hrany cca 50 mm pod strop. Příčná kolejnice bude pojíždět pod pevnými kolejnicemi s horní hranou vzdálenou cca 170 mm od stropu.

Povrchová úprava standardně a individuálně vyráběných upevňovacích dílů bude provedena nanesením práškové nátěrové hmoty v odstínu shodným s odstínem kolejnic. Připevnění standardně a individuálně vyráběných upevňovacích dílů bude provedeno pomocí pevnostních závitových tyčí M10-8.8 a ocelových kotev pro vysoké zatížení. Obsluha zvedacích jednotek bude snesena pomocí distančních popruhů do rukou dosažitelné výšky cca 2,0 m. Nabíjení zvedacích jednotek probíhá mimo kolejnicový systém prostřednictvím přenosné nabíječky zapojené do běžné zásuvky 230V.

Příslušenství

Zařízení bude vybaveno dvěma zvedacími jednotkami pro použití v oddělených křídlech a asistenčními vaky v sadě pro koupání a transport v různých velikostech, ve počtu 1 sada/ 1 lůžko.